



RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DE MEDIÇÕES - CONVÊNIOS

Processo nº 1026096/2019  
Convênio nº 023/2019  
Medição nº 3

DADOS DO CONVÊNIO

ÁREAS / m²

Convenienciado:	IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA E MATERNIDADE DE DRACENA	Terreno	1.014,00
Objeto:	INVESTIMENTO (OBRAS - CONTRUÇÃO DO CENTRO DE HEMODIÁLISE)	Existente	-
Endereço:	Rua Ipiranga nº 2.039	Ampliação	-
Contato:	Luiz Antonio Troncoso Zanetti   (18) 3821-8466   diretoria@santacasadracena.com.br	a Construir	1.561,00
Empresa contratada	Contratação direta de mão de obra pelo regime CLT	Total	1.561,00

Descrição do empreendimento : Infraestrutura concluída e Início das Alvenaria.

a Reformar	-
a Demolir	-

DADOS FINANCEIROS - R\$

PRAZOS

Valor total da obra	R\$ 2.318.586,03	100,00%	Valor do Convênio	R\$ 2.000.000,00	Início da obra	05/11/2019	
Valor do convênio	R\$ 2.000.000,00	-	Aditamento	-	Prazo da obra	18 meses	
Acumulado anterior	R\$ 220.954,82	9,53%	Total	-	Término da obra	05/05/2021	
Medido no período	R\$ 204.725,60	8,83%	Reajuste	-	Atraso previsto	-	
Medido acumulado	R\$ 425.680,42	18,36%	Total c/ Reajuste	-	Término previsto da obra	-	
Saldo	R\$ 1.892.905,61	81,64%	Anterior	Medido no período	8,83%	Acumulado	18,36%

SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO

02/01 /2020 a 31/01/2020



FOTO 1 -

FOTO 2 -



FOTO 3 -

FOTO 4 -



FOTO 5 -

FOTO 6 -



FOTO 7 -

FOTO 8 -

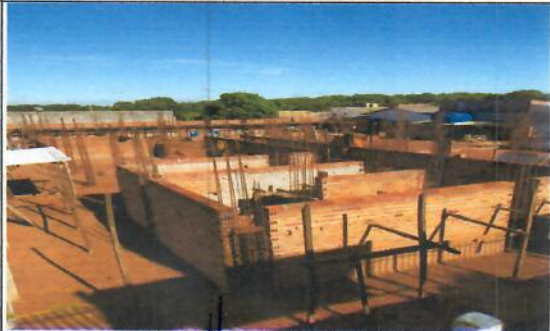


FOTO 9 -

FOTO 10 -

Resp. Técnico pelo Convênio:

LUIZ ANTONIO TRONCOSO ZANETTI / CREA/SP Nº 0800719900

Data: 31/01/2020

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE HEMODIÁLISE  
 : IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA E MATERNIDADE DE DRACENA  
 : Rua Ipiranga - lotes 07 e 08 da quadra 24.  
 : Dracena/SP

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL	1ª MEDIÇÃO		2ª MEDIÇÃO		3ª MEDIÇÃO	
					%	R\$	%	R\$	%	R\$
<b>SERVICIOS PRELIMINARES:</b>										
Tapume de vedação do terreno	m2	60,00	57,59	3.455,40						
Projeto estrutural	m2	1.561,00	15,00	23.415,00						
Projeto elétrico	m2	1.561,00	7,00	10.927,00						
Projeto hídrico-sanitário e águas pluviais	m2	1.561,00	7,00	10.927,00						
Projeto dos sist. de proteção e combate a incêndios	m2	1.561,00	7,00	10.927,00						
Locação da obra	m2	1.561,00	3,00	4.683,00	100%	4.683,00				
				<b>64.334,40</b>						
<b>INFRAESTRUTURA:</b>										
Escavação manual de valas para fundações	m3	178,60	32,75	5.849,15			52,01%	3.042,14	47,99%	2.807,01
Apiloamento de valas	m2	126,00	5,28	665,28			42,00%	279,42	58,00%	385,86
Lastro de pedra-e=3cm	m3	6,30	103,22	650,29			25,00%	162,57	75,00%	487,72
Broca de concreto armado - diâmetro=30 cm	m	2.000,00	59,75	119.500,00	100%	119.500,00				
Alvenaria de embas./fundações-tij. comum	m3	8,40	542,14	4.553,98					100,00%	4.553,98
Concreto estrutural CA-20 MPA p/ bombeamento	m3	190,00	299,37	56.880,30			35,36%	20.112,87	64,64%	36.767,43
Formas de madeira para fundações	m2	1.900,00	55,00	104.500,00			35,36%	36.951,20	64,64%	67.548,80
Ferro CA 50/60	kg	19.000,00	5,36	101.840,00			28,29%	28.810,54	71,71%	73.029,46
Lançamento de concreto em fundações	m3	190,00	110,34	20.964,60			35,36%	7.413,08	64,64%	13.551,52
Impermeabilização das fundações/arribo	m3	3,95	515,89	2.037,77					100,00%	2.037,77
Reaterro material escavado/aterro int. apiloado	m3	41,97	12,22	512,87					100,00%	512,87
				<b>417.954,24</b>						
<b>SUPERESTRUTURA:</b>										
Concreto estrutural CA-25 MPA	m3	149,00	308,70	45.996,30						
Formas de madeira para estrutura	m2	1.788,00	113,70	203.295,60						
Ferro CA 50/60	kg	17.880,00	5,36	95.836,80						
Lançamento de concreto em estrutura	m3	149,00	76,21	11.355,29						
Laje pré-moldada treliçada H12 incl. capeamento	m2	45,12	81,80	3.690,82						
Laje pré-moldada treliçada H16 incl. capeamento	m2	1.396,63	92,45	129.118,44						
Laje pré-moldada treliçada H20 incl. capeamento	m2	112,50	103,68	11.664,00						
Vergas e contra-vergas de concreto	m3	2,80	1.034,88	2.897,66						
				<b>503.854,91</b>						
<b>ALVENARIAS:</b>										
Tijolos cerâmicos furados (8 furos) de 1 vez	m2	530,54	57,36	30.431,77					10,00%	3.043,18
Tijolos cerâmicos furados (6 furos) de 1/2 vez	m2	1.269,36	49,17	62.414,43						
				<b>92.846,20</b>						
<b>ESQUADRIAS DE FERRO:</b>										
Grade - portão da entrada-h=2,00 m	m2	11,60	423,06	4.907,50						
Porta de correr	m2	4,20	612,57	2.572,79						
Porta de abrir	m2	9,24	587,99	5.433,03						
Vitraux basculante	m2	26,75	532,66	14.248,66						
Vitraux de correr	m2	1,50	612,57	918,86						
Telas mosquitoire malha de aço	m2	49,97	372,71	18.624,32						
				<b>46.705,16</b>						
<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA:</b>										
Porta de madeira completa 0,60x2,10m-completa	un	2,00	506,00	1.012,00						
Porta de madeira completa 0,80x2,10m-completa	un	5,00	513,70	2.568,50						
Porta de madeira completa 0,90x2,10m-completa	un	13,00	527,13	6.852,69						
Porta de madeira completa 1,00x2,10m-completa	un	4,00	550,57	2.202,28						
				<b>12.635,47</b>						
<b>COBERTURA:</b>										
Estrutura metálica	kg	6.912,10	13,00	89.857,30						
Telhas de aço galvanizado 0,5mm	m2	691,21	43,21	29.867,18						
Cumeeira de chapa de aço galv. n° 26-1=0,50m	m	29,60	73,89	2.187,14						
Calha em chapa galvanizada 26-corte 50	m	85,75	73,89	6.336,07						
Rufo em chapa galvanizada 28-corte 10	m	81,50	15,75	1.283,63						
Rufo em chapa galvanizada 28-corte 25	m	86,90	39,38	3.422,12						
Pingadeira em chapa galvanizada 28-corte 25	m	229,15	39,38	9.023,93						
Impermeabilização de lajes c/ manta asfáltica	m2	55,10	48,62	2.678,96						
				<b>144.656,33</b>						
<b>INSTALAÇÕES HÍDRICO-SANITÁRIAS:</b>										
Ligação de água 1 1/2"	un	1,00	2.040,64	2.040,64						
Tubo pvc sold. p/ água fria-Ø 3/4"	m	116,00	20,13	2.335,08						
Tubo pvc sold. p/ água fria-Ø 1"	m	220,00	24,70	5.434,00						
Tubo pvc sold. p/ água fria-Ø 1 1/2"	m	83,00	32,86	2.727,38						
Tubo pvc sold. p/ água fria-Ø 2"	m	30,00	43,98	1.319,40						
Registro de gaveta amarelo Ø 1"	un	2,00	59,29	118,58						
Registro de gaveta amarelo Ø 1 1/2"	un	3,00	92,49	277,47						
Registro de gaveta amarelo Ø 2"	un	2,00	119,20	238,40						
Registro de gaveta cromado Ø 3/4"	un	28,00	79,49	2.225,72						
Registro de pressão cromado Ø 3/4"	un	2,00	77,69	155,38						
Registro de gaveta PVC 1"	un	20,00	43,80	876,00						
Caixa d'água completa-incl. ligações-capac. 1500 l	un	3,00	979,00	2.937,00						
Torneira de lavagem cromada Ø 3/4"	un	30,00	31,79	953,70						
Válvula de descarga Ø 1 1/2"	un	6,00	216,09	1.296,54						
Reserv. subterrâneo em concreto cap. 40 m3	un	1,00	27.500,00	27.500,00						
Caixa sifonada c/ grelha escamoteável crom-150x15x50	un	25,00	60,67	1.516,75						

Caixa de inspeção-0,60x0,60m	un	5,00	112,30	561,50					
Tubo de pvc rígido p/ esgoto-40 mm	m	24,00	22,86	548,64					
Tubo de pvc rígido p/ esgoto-50 mm	m	90,00	29,08	2.617,20					
Tubo de pvc rígido p/ esgoto-75 mm	m	60,00	44,22	2.653,20					
Tubo de pvc rígido p/ esgoto-100 mm	m	240,00	49,89	11.973,60					
Lavatório com coluna suspensa completo-s/ torneira	un	15,00	431,40	6.471,00					
Bacia sanit. de louça para PNE	un	4,00	484,31	1.937,24					
Bacia sanit. de louça	un	2,00	182,82	365,64					
Assento sanitário para PNE	un	4,00	616,62	2.466,48					
Assento sanitário comum	un	2,00	72,50	145,00					
Pertences para bacia sanitária	un	6,00	116,00	696,00					
Tanque inox 60x60 cm	un	1,00	709,50	709,50					
Dispenser para sabonete líquido	un	27,00	25,47	687,69					
Dispenser porta toalha de acrílico	un	27,00	34,98	944,46					
Dispenser porta papel higiênico	un	6,00	38,67	232,02					
Torneira de bica móvel 3/4" cromada	un	2,00	118,71	237,42					
Torneira hospitalar com alavanca 3/4"	un	10,00	385,00	3.850,00					
Torneira para lav. c/ alavanca 1/4 de volta cromada	un	15,00	114,80	1.722,00					
				<b>90.770,63</b>					

<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONE E LÓGICA:</b>									
Transformador 112,5 KVA instalado em poste, incl. padrão de entrada de energia	un	1,00	31.500,00	31.500,00					
OGD c/ capacidade para 12 chaves seccionadoras	un	1,00	3.352,50	3.352,50					
Quadro p/ disjuntores c/ barramento-capac. 34 disj.	un	2,00	390,87	781,74					
Quadro p/ disjuntores c/ barramento-capac. 16 disj.	un	1,00	286,18	286,18					
Disjuntores termomagnéticos 10A a 32A	un	50,00	17,13	856,50					
Fio flexível 1,5 mm2	m	1.500,00	1,79	2.685,00					
Fio flexível 2,5 mm2	m	4.000,00	2,45	9.800,00					
Fio flexível 4 mm2	m	500,00	3,22	1.610,00					
Cabo flexível 6 mm2	m	120,00	4,07	488,40					
Cabo flexível 25 mm2	m	120,00	12,66	1.519,20					
Cabo flexível 50 mm2	m	160,00	25,38	4.060,80					
Cabo flexível 185 mm2	m	100,00	102,57	10.257,00					
Fio para telefone	m	400,00	2,73	1.092,00					
Interruptor de 1 tecla-eletroduto de polietileno	un	30,00	15,52	465,60					
Interruptor de 2 teclas-eletroduto de polietileno	un	15,00	20,62	309,30					
Interruptor de 3 teclas-eletroduto de polietileno	un	8,00	29,49	235,92					
Tomada 2P+T, 10A 250V, completa	un	120,00	16,34	1.960,80					
Tomada 2P+T, 10A 250V, completa	un	30,00	19,06	571,80					
Tomada padrão Telebrás 4P	un	6,00	19,26	115,56					
Caixa estampada 4x2	un	110,00	9,99	1.098,90					
Caixa estampada 4x4	un	20,00	11,88	237,60					
Caixa estampada fundo móvel octogonal 4x4	un	105,00	13,29	1.395,45					
Caixa de passagem de aço 20x20cm	un	20,00	34,33	686,60					
Luminária fluor. 2x40w-completa	un	90,00	149,25	13.432,50					
Luminária fluor. 2x20w-completa	un	15,00	112,20	1.683,00					
				<b>90.482,35</b>					

<b>REVESTIMENTO DE PAREDES E LAJES:</b>									
Chapisco	m2	6.091,59	4,51	27.473,07					
Emboço	m2	427,71	13,37	5.718,48					
Emboço desempenado	m2	5.663,88	16,55	93.737,21					
Azulejos branco 25x35	m2	427,71	81,20	34.730,05					
Rejuntamento de azulejos	m2	427,71	4,25	1.817,77					
				<b>163.476,58</b>					

<b>PISOS:</b>									
Lastro de concreto impermeabilizado	m3	27,38	437,75	11.985,60					
Regularização c/ arg. cimento e areia 1:3-e=2,5cm	m3	26,07	498,18	12.987,55					
Piso em concreto desempenado req. 1,80x1,80m	m3	31,46	587,39	18.479,29					
Piso de porcelanato técnico retificado rejuntado	m2	1.042,90	106,40	110.964,56					
Rodapés de porcelanato-h=8 cm embutido e rejuntado	m	977,00	22,74	22.216,98					
Soleiras em granito Amendoa e=2cm até 20cm de larg.	m	13,40	126,07	1.689,34					
Soleiras em granito Amendoa e=2cm-21 a 30 cm de larg.	m	3,00	85,98	257,94					
Pedra arenito tipo São Tomé serrada	m2	62,40	168,56	10.518,14					
				<b>189.099,40</b>					

<b>FORRO:</b>									
Forro de gesso acartonado estruturado e=1,25 cm	m2	267,15	60,14	16.066,40					
				<b>16.066,40</b>					

<b>VIDROS:</b>									
Vidro liso comum espessura 4 mm	m2	28,25	67,52	1.907,44					
Vidro temperado e=8 mm (maxim air)	m2	14,08	227,75	3.206,72					
Vidro temperado e=8 mm (correr)	m2	44,43	227,75	10.118,93					
Vidro temperado e=10 mm (correr)	m2	27,18	279,82	7.605,51					
Vidro temperado e=10 mm (abrir)	m2	2,86	279,82	800,29					
Kit ferragens para vitraux maxim air	ps	15,00	150,48	2.257,20					
Kit ferragens para vitraux de correr	ps	20,00	677,00	13.540,00					
Kit ferragens para porta de abrir	ps	1,00	432,39	432,39					
Kit ferragens para porta de correr	ps	8,00	1.365,00	10.920,00					
				<b>50.788,48</b>					

<b>PINTURA:</b>									
Líquido selador acrílico	m2	1.869,38	2,75	5.140,80					
Massa corrida pva	m2	3.794,58	8,67	32.899,01					
Latex acrílico sobre massa corrida	m2	3.794,58	16,88	64.052,51					
Textura acrílica baixa em paredes externas	m2	1.869,38	23,88	44.640,79					
Latex acrílico sobre paredes externas	m2	1.869,38	16,88	31.555,13					
Esmalte sobre esquadrias de madeira	m2	84,00	25,17	2.114,28					
Esmalte sobre esquadrias de ferro	m2	110,96	26,21	2.908,26					
				<b>183.310,78</b>					

BALCÕES, BANCADAS E PINGADEIRAS:				
Tampo de granito natural Amendoa	m2	18,88	470,85	8.889,65
Cuba inox	un	11,00	352,28	3.875,08
Cuba inox medida especial-50x50x1.00m	un	2,00	2.062,50	4.125,00
Pingadeira granito natural Amendoa	m2	11,45	470,85	5.391,23
Degrau e espelho de granito Amendoa	m	31,50	265,29	8.356,64
Revestimento em granito c=2 cm	m2	5,20	284,49	1.479,35
				<b>32.116,95</b>

INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO:				
Caixas para hidrante completa	un	3,00	1.581,12	4.743,36
Abriço para registro de recalque-completo	un	1,00	1.807,00	1.807,00
Tubos de aço galvanizado	m	62,00	131,83	8.173,46
Sistema de iluminação de emergência	cj	1,00	508,59	508,59
Sistema de detecção e alarme	cj	1,00	557,15	557,15
Bomba de incêndio 7,5 HP incl instalações	un	1,00	3.850,00	3.850,00
Extintor de água pressurizada 10 l	un	3,00	112,36	337,08
Extintor de PQS de 4 kg - BC	un	4,00	114,24	456,96
Extintor de CO2 6kg - 5BC	un	3,00	358,65	1.075,95
Placas de sinalização	un	40,00	19,80	792,00
acionador manual de alarme	un	5,00	110,88	554,40
Sirene de alarme	un	4,00	109,44	437,76
Luminária completa de sobrepor e lamp. 15 W	un	13,00	90,41	1.175,33
				<b>24.469,04</b>

SERVIÇOS COMPLEMENTARES:				
Concreto 18 MPA para passeio público c=5cm	m3	3,06	587,39	1.797,41
Pontos de oxigênio incl. tubulações	ponto	18,00	825,00	14.850,00
Pontos de ar comprimido incl tubulações	ponto	18,00	825,00	14.850,00
Central de oxigênio	un	1,00	25.342,00	25.342,00
Conjunto motor-bomba 2 cv-Hman= 12 a 27 mca	un	1,00	1.576,41	1.576,41
Compressor medicinal de ar comprimido	un	1,00	6.500,00	6.500,00
Barra de apoio PNE - c=0,80m	pc	8,00	134,49	1.075,92
Corrimão de escada cromado φ 1 1/2"	m	19,45	268,00	5.212,60
Elevador tipo montacarga dim 1,20x0,80 m	pc	1,00	9.500,00	9.500,00
Grupo gerador 150 KVA completo	un	1,00	100.000,00	100.000,00
Limpeza da obra	m2	1.561,00	9,17	14.314,37
				<b>195.018,71</b>

			RS 2.318.586,03	RS 124.183,00	RS 96.771,82	RS 204.725,60
--	--	--	-----------------	---------------	--------------	---------------

IRM. DA STA. CASA DE MISER. E MATER. DE DRACENA  
Celso Xavier Santin

Luiz Antonio Troncoso Zanetti  
Eng°. Civil CREA 0600719900

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE HEMODIÁLISE		1º. MÊS	2º. MÊS	3º. MÊS	4º. MÊS	5º. MÊS	6º. MÊS	7º. MÊS	8º. MÊS
PROP.: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA E MATERNIDADE DE DRACENA									
LOCAL: Rua Ipiranga - lotes 07 e 08 da quadra 24.									
MUNICÍPIO: Dracena/SP.									
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	1º. MÊS	2º. MÊS	3º. MÊS	4º. MÊS	5º. MÊS	6º. MÊS	7º. MÊS	8º. MÊS	
SERVIÇOS PRELIMINARES	32.167,20	32.167,20							
INFRAESTRUTURA		146.283,98	167.181,70	104.488,56					
SUPERESTRUTURA				75.578,24	151.156,47	151.156,47	125.963,73		
ALVENARIAS				13.926,93	18.569,24	37.138,48	23.211,55		
ESQUADRIAS DE FERRO							46.705,16		
ESQUADRIAS DE MADEIRA								3.790,64	
COBERTURA								144.656,33	
INST. HIDRICO-SANITÁRIAS									
INST. ELET., TELEFONE E LÓGICA									
REVEST. DE PAREDES E LAJES									16.347,66
PISOS									
FORRO									
VIDROS TEMPERADOS									
PINTURA									
BALCÕES, BANCADAS E PINGADEIRAS									
INSTAL. DE COMBATE A INCÊNDIO									
SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
TOTAL (R\$)	32.167,20	178.451,18	167.181,70	193.993,73	169.725,71	188.294,95	195.880,44	164.794,63	
TOTAL (%)	1,39	7,70	7,21	8,37	7,32	8,12	8,45	7,11	
REALIZADO (R\$)	124.183,00	96.771,82	204.725,60						
REALIZADO (%)	5,36	4,17	8,83						

**CONTINUAÇÃO**

9º. MÊS	10º. MÊS	11º. MÊS	12º. MÊS	13º. MÊS	14º. MÊS	15º. MÊS	16º. MÊS	17º. MÊS	18º. MÊS	TOTAL
										64.334,40
										417.954,24
										503.854,91
										92.846,20
										46.705,16
							8.844,83			12.635,47
										144.656,33
	13.615,59	18.154,13				18.154,13	22.692,66	18.154,12		90.770,63
	18.096,47	27.144,71				18.096,47	18.096,47	9.048,23		90.482,35
	65.390,63	49.042,97	32.695,32							163.476,58
			56.729,82	47.274,85						189.099,40
					16.066,40					16.066,40
							25.394,24	25.394,24		50.788,48
							54.993,23	54.993,23	36.662,16	183.310,78
										32.116,95
								24.469,04		24.469,04
							30.000,00	20.000,00	45.018,71	195.018,71
<b>97.102,69</b>	<b>94.341,81</b>	<b>89.425,14</b>	<b>85.094,73</b>	<b>77.274,85</b>	<b>78.548,27</b>	<b>112.547,84</b>	<b>160.021,43</b>	<b>152.058,86</b>	<b>81.680,87</b>	<b>2.318.586,03</b>
4,19	4,07	3,86	3,67	3,33	3,39	4,85	6,90	6,56	3,51	100,00
										<b>425.680,42</b>
										18,36



**LUIZ ANTONIO TRONCOSO ZANETTI**  
Eng.º Civil CREA 0600719000



**IRM. DA STA. CASA DE MISER. E MATER. DE DRACENA**  
Celso Xavier Santin - Vice-Provedor